

ACHTUNG:

1. Wohnbauträger überprüfen **Leistungsfähigkeit der Wohnung (teilweise auch Bonität)**
2. **Nicht-EU-BürgerInnen müssen mind. 5 Jahre ununterbrochen in Österreich gemeldet sein + 54 Monate sozialversicherungspflichtiges Einkommen in den letzten 5 Jahren nachweisen können**
3. **Eventuell Nachweis der Deutsch-Kenntnisse (A2-Niveau, pos. Lehrabschluss oder Abschluss 9. Pflichtschuljahr)**
Punkt 2 und 3 lt. Oö. Wohnbauförderungsgesetz

NAME	ADRESSE	KONTAKT	KOSTEN ANMELDUNG	SONSTIGES
GWG Linz Anmeldung ab 18. LJ www.gwg-linz.at	Eisenhandstr. 30 4021 Linz	Tel: 0732 / 7613 Mail: kundencenter@gwg-linz.at	€ 50,- Anrechnung auf 1. Miete od. Rückzahlung bei Abmeldung Kautions: 3 Monatsmieten	Unbefristeter Aufenthaltstitel. Sofern man bereits Mieter einer GWG-Whg ist, ist neuerliche Anmeldung erst nach 2 Jahren wieder möglich.
WAG Anmeldung ab 18. LJ www.wag.at	Mörkeweg 6 4025 Linz	Tel: 0732 / 3338-0 Mail: info@wag.at	€ 35,- Kautions: bis 4 Monatsmieten	Bonitätsprüfung! Anmeldung online möglich.
LEBENSRAÜME Anm. unter 18. LJ mögl. mit Unterschrift Erziehungsberechtigter. www.lebensraeume.at	Handel-Mazetti-Str. 1 4020 Linz	Tel: 0732 / 69 400-0 Mail: office@lebensraeume.at	KEINE € 1.900,- Mindestbetrag bei Vergabe (€ 132,- Mitgliedschaft + Kautions)	Nicht-EU-BürgerInnen: Mindestaufenthaltsdauer in Österreich 1 Jahr + aufrechtes Dienstverhältnis. Anmeldung online möglich.
FAMILIE Anm. ab 14. LJ möglich - mit Unterschrift Erziehungsberechtigter www.familie-linz.at	Hasnerstr. 31 4020 Linz	Tel: 0732 / 65 34 51 Mail: office@familie-linz.at	KEINE bei Vergabe € 172,- Mitgliedschaft + Kautions: ca. 3 Monatsmieten	Anmeldung online möglich.
BAUREFORM WST (BRW) Anmeldung ab 17. LJ www.brw.at	Dinghoferstr. 63 4020 Linz	Tel: 0732 / 65 81 45 Mail: office@brw.at	KEINE € 132,- (Mitgliedschaft) Kautions: 3 Monatsmieten	
WSG LINZ Anmeldung ab 18. LJ www.wsg.at	Goethestr. 2 4020 Linz	Tel: 0732 / 66 44 710 Mail: service@wsg.at	KEINE bei Vergabe € 125,- Mitgliedsbeitrag Kautions: 3 Monatsmieten, Baukostenzuschuss ca. € 100,- bis € 7.000,-	Anmeldung online möglich.
NEUE HEIMAT Anm. unter 18. LJ mögl. - mit Unterschrift Erziehungsberechtigter. www.neue-heimat-ooe.at	Gärtnerstr. 9 4020 Linz	Tel: 0732 / 65 33 01 Mail: office@neue-heimat-ooe.at	KEINE Kautions: 3 Monatsmieten	Anmeldung nur online möglich!
GIWOG Anmeldung ab 18. LJ www.giwog.at	Welser Str. 41 4060 Leonding	Tel: 050 / 88 88 Mail: kundencenter@giwog.at	€ 30,- Vormerkgebühr bei Vergabe angerechnet bzw. Rückzahlung bei Abmeldung. Baukostenzuschuss 2-Zimmer: € 1.500,- bis 2.000,- 3-Zimmer: € 2.500,- bis 3.000,- 4-Zimmer: € 3.500,-	
OÖ WOHNBAU Anmeldung ab 18. LJ www.oewohnbau.at	Blumauerstr. 46 4020 Linz	Tel: 0732 / 70 08 68 – 0 Mail: office@oewohnbau.at	KEINE Kautions: 3 Monatsmieten Baukostenzuschuss: ja	Anmeldung online möglich.
EBS Anmeldung ab 18. LJ www.ebs-linz.at	Ziegeleistr. 37 4020 Linz	Tel: 0732 / 65 24 11-60 Mail: m.haas@ebs-linz.at	KEINE Kautions: ca. 4 Monatsmieten	
LAWOG Anmeldung ab 18. LJ www.lawog.at	Garnisonstr. 22 4021 Linz	Tel: 0732 / 93 960 Mail: office@lawog.at	KEINE Kautions: 3 Monatsmieten	kaum Wohnungen in Linz Anmeldung online möglich.
EIGENHEIM LINZ Anmeldung ab 18. LJ www.eigenheim-linz.at	Schörgenhubstr. 43, 4030 Linz	Tel: 0732 / 31 87 24 Mail: office@eigenheim-linz.at	KEINE € 176,- (Mitgliedschaft) Baukostenzuschuss mindestens € 1.000,-	Kaum Wohnungen in Linz, Großteil der Wohnungen in Asten